

Прокуратура Московского района города Нижнего Новгорода разъясняет права молодых семей на получение социальной выплаты (субсидии) на приобретение жилья или создание индивидуального жилищного строительства

Молодые семьи, в том числе неполные, состоящие из одного родителя, имеют право на улучшение жилищных условий путем получения социальной выплаты (субсидии) на приобретение жилья или создание индивидуального жилищного строительства в размере 30 % и 35 % от расчетной (средней) стоимости недвижимости.

В целях реализации указанного права необходимо обратиться в орган местного самоуправления по месту жительства.

При этом одним из критериев участия в данном мероприятии является признание семьи, нуждающейся в жилом помещении. Общая площадь приобретаемого жилого помещения в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

Подробные правила предоставления выплаты закреплены постановлением Правительства Российской Федерации от 17.10.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»